

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ OSTRAHY OBJEKTŮ FIRMY BM SERVIS A.S. Č.

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. Dodavatel: FORCORP GROUP spol. s r.o.
Adresa: Hamerská 812, 772 06 Olomouc - Holice
zastoupený: Mgr. Irenou JELÍNKOVU, jednatelkou společnosti
IČ: 27841031
DIČ: CZ27841031
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-1947270227/0100
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského
soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244
(dále jen dodavatel)

a

2. Odběratel: BM servis a.s., Krátká 775, 735 81 Bohumín-Nový Bohumín
Zastoupený : Ing. Marek Pieklo, MBA , předseda
představenstva.
IČ: 47672315
DIČ: CZ47672315
Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Karviná
Číslo účtu: 20803791/0100
Zapsán u KS Ostrava oddíl B, vložka 544.
(dále jen odběratel)

a kteří uzavírají následující obchodní smlouvu:

I. Místo, čas a způsob plnění

Místem plnění předmětu smlouvy je ostraha níže uvedených objektů, kterou se dodavatel zavazuje provádět takto:

a) Nový areál odběratele BM servis a.s. na ul. Koperníkova 1185, Bohumín - Nový Bohumín

Pondělí – Neděle:	1 pracovník	24 hodin
Svátky:	1 pracovník	24 hodin

b) Objekt (sídlo) firmy BM servis a.s. a přilehlých prostor na ul. Krátká 775, Bohumín-Nový Bohumín:

Pondělí – Pátek:	1 pracovník	11,5 hodiny (5:30 hodin – 17:00 hodin)
------------------	-------------	--

c) **Řízená skládka tuhého komunálního odpadu (TKO), Bohumín - Nový Bohumín:**

Pondělí-Pátek :	1 pracovník	16 hodin
Sobota – Neděle:	1 pracovník	24 hodin
Svátky:	1 pracovník	24 hodin

**II.
Dodací lhůta**

- 2.1 Započetí dodávky služeb dodavatelem a užívání služeb odběratelem dle aktuálních údajů je dohodou stanoveno na dobu od 1.1.2016.....

**III.
Cena, způsob úhrady**

- 3.1 Výše úhrady za služby ostrahy je stanovena dohodou a činí 62,17,-Kč bez DPH za každou hodinu dodavatelem poskytovaných služeb. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.
- 3.2 Odběratel bude provádět platby na základě dodavatelem předložené faktury v zúčtovacím období jednoho měsíce, ve lhůtě splatnosti do 45 dnů od obdržení faktury.

V případě prodlení s úhradou faktury, vyhrazuje si dodavatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou faktury odběratelem.

- Paušál zahrnuje:
- výkon ostrahy,
 - veškeré režijní náklady včetně nákladů na výstroj, výzbroj, výcvik a dopravu,
 - kontrolu technických zařízení,
 - plnění ohlašovacích povinností.

**IV.
Povinnosti a práva smluvních stran**

- a) Dodavatel je povinen v rámci dodávky služeb ostrahy provádět:

- a) výkon služeb ostrahy
- b) kontrolu vybraných technických zařízení,
- c) plnění ohlašovacích povinností, požáru, mobilizace a CO
- d) ostatní činnosti stanovené platným provozním řádem pro strážní službu odběratele.

ad a) Výkon služby ostrahy zahrnuje:

- zamezení neoprávněného vstupu a výstupu osob a věcí do a z objektu areálu odběratele,
- provádění prohlídek zavazadel osob a vozidel při vstupu a výstupu do a z

- areálu odběratele,
- zapisování vstupu a výstupu materiálu, zboží, věcí a osob a vozidel dle průvodních dokladů do evidenčních pomůcek (včetně vážení vozidel na skládce TKO),
- vnější i vnitřní kontroly objektů a ploch v areálu se zřetelem na uzavřenost objektů včetně oken,
- zadržení osob na nezbytně nutnou dobu a předání osob, které se neoprávněně v objektu nachází, případně zjištění totožnosti a předání policii,
- zadržení a odebrání věcí od osob, u nichž není vystaveno povolení výstupu a není evidován jejich vstup a předání pověřenému pracovníkovi odběratele (policii),
- provedení prvotních a nezbytných opatření k zamezení zvětšení škodních následků (např. u požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy),
- poskytnutí první pomoci zraněným osobám,
- výdej a příjem klíčů a zapečetěných schránek,
- vedení stanovených evidenčních pomůcek,
- obsluha technických medií (telefon, průmyslová televize, elektronický zabezpečovací systém aj.),
- seznámení s Provozním řádem skládky

ad b) Kontrola vybraných technických zařízení

- dodavatel je povinen v případě mimořádných prací, prováděných odběratelem, které vyžadují dohled i po odchodu denní směny (svářečské práce, speciální provoz apod.), kontrolovat provoz a provádět dohled ve stanoveném rozsahu na základě písemného uvědomění o nutnosti takového dohledu. Sdělení bude obsahovat údaje o místě a způsobu provádění dohledu.

ad c) Plnění ohlašovacích povinností:

- pro případ požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy je dodavatel povinen neprodleně tyto skutečnosti ohlásit:
 - požárním sborům v Bohumíně,
 - policii ČR v Bohumíně,
 - pověřenému pracovníkovi odběratele
- v případě zadržení nepovolané osoby v areálu ohlásit případ Policii ČR a pověřenému pracovníkovi odběratele,
- pro případ vyhlášení mimořádných událostí charakteru Civilní obrany je strážní služba opět povinna řídit se pokyny příslušných orgánů a směrnicí, která je uložena v zapečetěné obálce na strážnici; tuto skutečnost ihned ohlásit pověřenému pracovníkovi a řediteli,
- v případě shora uvedených a jiných událostí a překážek v řádném výkonu strážní služby je dodavatel povinen učinit záznam do předepsané evidence a skutečnost ohlásit pověřenému zaměstnanci odběratele.

4.2 Dodavatel odpovídá za řádné vybavení a ustrojení svých zaměstnanců, včetně jejich viditelného označení jako zaměstnanců strážní služby dodavatele.

- 4.3 Dodavatel má právo výhradně užívat v objektu strážnice místnost určenou k uložení svršků. Tuto místnost, včetně vybavení, předá protokolárně odběratel dodavateli.
- 4.4 Dodavatel má právo užívat v době ostrahy objekt strážnice, využívat telefonní spojení ke služebnímu styku a používat sociální zařízení , včetně vnitřního vybavení strážnice.
- 4.5 Dodavatel se zavazuje, že bude respektovat a dodržovat prostředí a podmínky pronajímatele ve vztahu k ochraně životního prostředí v souladu s normou ČSN EN ISO 14001. Zároveň bere na vědomí, že objednatel je držitelem normy kvality ČSN EN ISO 9001 a normy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ČSN OHSAS 18001, a že dodavatel bude postupovat v souladu s těmito normami. Obsah vlastní integrované politiky environmentální, jakosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a společenské odpovědnosti BM servis a.s. je uveden na internetových stránkách firmy www.bmsas.cz a ve veřejných prostorách firmy. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci, zaměstnanci jeho subdodavatelů, jakož i osoby samostatně výdělečně činné, které pro něho vykonávají jakoukoliv činnost, dodržovali a plnili povinnosti stanovené v „Závazných podmínkách pro provádění činností externích osob z hlediska BOZP, PO a ochrany životního prostředí pro společnost BM servis a.s.“ (dále jen Závazné podmínky). Závazné podmínky jsou uveřejněny na internetových stránkách www.bmsas.cz záložka O nás, Důležité dokumenty.
- Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Závaznými podmínkami seznámil a nese plnou odpovědnost za to, že zajistí seznámení výše uvedených osob a subjektů s těmito Závaznými podmínkami. Zjištění porušení těchto Závazných podmínek musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem.
- Dodavatel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci, zaměstnanci jeho subdodavatelů, jakož i osoby samostatně výdělečně činné, které pro něho vykonávají jakoukoliv činnost, byli seznámeni s informacemi o „Rizicích pracovních činností firmy BM servis a.s.“ (dále jen Rizika). Rizika jsou uveřejněna na internetových stránkách www.bmsas.cz záložka O nás, Důležité dokumenty.. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Riziky seznámil a nese plnou odpovědnost za to, že zajistí seznámení výše uvedených osob a subjektů s těmito Riziky.
- 4.6 Odběratel je povinen zajistit:
- vytápění, osvětlení a úklid strážnice, vybavení skříněmi pro uložení svršků pracovníků ostrahy,
 - průběžné doplňování dokumentace k výkonu ostrahy při provozních změnách.

V.

Ostatní ustanovení

- 5.1 Při výskytu závažných nedostatků ve výkonu služby, které by mohly vést k ohrožení na životě nebo k materiálním ztrátám - zjištěných odběratelem, policií nebo oprávněnými kontrolními orgány - je odběratel oprávněn (v případě, že dodavatel nezajistí neprodleně nápravu) na náklady dodavatele zajistit odpovídající náhradu na dobu, než dojde ze strany dodavatele k nápravě.

- 5.2 Smluvní strany prostřednictvím pověřených pracovníků budou provádět jedenkrát měsíčně společné vyhodnocení výkonu služby ostrahy a případné spory budou v první řadě řešeny dohodou oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 5.3 Součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy, které odběratel protokolárně dodavateli předá:
- specifikaci střeženého areálu, včetně prostor užívaných pronajímateli,
 - časový rozpis služeb ostrahy s uvedením počtu pracovníků současně vykonávajících službu,
 - plán areálu,
 - frekvenci pochůzek, včetně kontrolních bodů,
 - určení prostorů, kterým je potřeba věnovat zvýšenou pozornost,
 - seznam klíčů a oprávněných osob,
 - seznam záznamních a evidenčních pomůcek k výkonu služby ostrahy,
 - seznam ohlašovacích kontaktů.
- 5.4 V případě, že strážný není schopen vlastními silami splnit povinnosti vyplývající ze smlouvy, je povinen požádat o posilu výjezdovou skupinu, následně žádá zásah - Policie ČR.
- 5.5 Dodavatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s.g Vienna Insurance Group, číslo pojistné smlouvy 7720895783. Výše plnění pojistné události za škodu způsobenou dodavatelem je do minimálně 10.000.000,- Kč. Za škodu způsobenou na majetku Odběratele pracovníkem Dodavatele, který při výkonu svých povinností jedná v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy odpovídá Dodavatel. V případě Dodavatelem způsobené škody či zcizení bude Objednatel finanční náhradu vymáhat po Dodavateli.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Změny či doplňky této smlouvy mohou být v písemné formě předloženy druhé smluvní straně formou návrhu na dodatek ke smlouvě. Druhá smluvní strana je povinna se k předložení znění vyjádřit nejpozději do 14-ti kalendářních dnů od obdržení návrhu. Dodatky k této smlouvě mohou být uzavřeny za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
- 6.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od písemného doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.3 Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ostatními, obecně platnými právními předpisy.
- 6.4 Případné spory se smluvní strany zavazují řešit v první řadě dohodou.

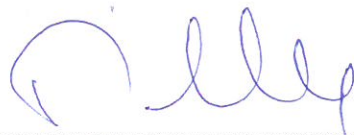
- 6.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
Účinnost této smlouvy je od 1.1.2016 .

V Olomouci dne 12.10.2015

V Bohumíně dne 12.10.2015

FORCORN GROUP spol. s r.o.
Hodolanská 32 Olomouc-Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORN forcorp@forcorp.cz
FORCORN www.forcorp.cz 9

.....
za dodavatele
Mgr. Irena JELÍNKOVÁ
Jednatelka společnosti



.....
za odběratele

u'